

Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparen ist jetzt noch attraktiver.

Holen Sie sich 20 % mehr Prämie.* Seit 1. Jänner 2009 profitieren Sie von Ihrem Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparvertrag mehr als je zuvor. Denn die staatliche Förderung, die Bausparen zu einer der sichersten und attraktivsten Sparformen Österreichs macht, wurde deutlich erhöht: Ab sofort gibt es die staatliche Prämie für eine Sparleistung von bis zu 1.200 Euro jährlich. Das bedeutet, Sie können monatlich bis zu 100 Euro sparen und erhalten noch mehr Zinsen und noch mehr Prämie.

Profitieren Sie von der staatlichen Förderung!

Im Jahr 2009 beträgt die staatliche Prämie 4 % pa. Das sind pro Person bis zu 48 Euro jährlich, die Ihrem Konto extra gutgeschrieben werden. Die Bandbreite der Prämie liegt je nach Zinsniveau zwischen 3 % und 8 %. Übrigens: Steigen die Zinsen, steigt auch Ihre Bausparprämie!

Sicherheit geht voran! Ganz egal, für welche Bausparform Sie sich entscheiden, Ihr Kapital ist auf alle Fälle sicher. So können Sie beim klassischen Bausparen mit einem fixen Zinssatz von 3 % rechnen. Beim Plus-Bausparen genauso wie beim Bonus-Bausparen bewegt sich Ihr variabler Zinssatz je nach Zinsentwicklung zwischen 1 % und 4 %.

Bausparer sorgen besser vor: Mit Ihrem Bausparvertrag kommen Sie nicht nur der Erfüllung Ihres Wohntraums ein Stück näher – er eignet sich auch ideal für Bildungs- oder Pflegemaßnahmen!

*) Bei voller Ausnutzung der höchstmöglichen prämiengünstigsten Einzahlung von 100 Euro monatlich. Gilt ab 1.1.2009.

Klassisches Bausparen: 6 Jahre Bausparen mit fixem Zinssatz!

Ihr Guthaben und Gewinn.

Klassisches Bausparen mit 6 Jahren Laufzeit:

monatliche Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 20,00	€ 9,60	€ 162,70	€ 1.639,40	€ 1.602,70
€ 30,00	€ 14,40	€ 244,10	€ 2.459,10	€ 2.404,10
€ 50,00	€ 24,00	€ 406,90	€ 4.098,60	€ 4.006,90
€ 70,00	€ 33,60	€ 569,60	€ 5.738,10	€ 5.609,60
€ 80,00	€ 38,40	€ 651,00	€ 6.557,80	€ 6.411,00
1 Pers. € 100,00	€ 48,00	€ 813,80	€ 8.197,30	€ 8.013,80
2 Pers. € 200,00	€ 96,00	€ 1.627,70	€ 16.394,60	€ 16.027,70
jährliche Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 500	€ 20,00	€ 371,80	€ 3.460,00	€ 3.371,80
€ 700	€ 28,00	€ 520,50	€ 4.844,00	€ 4.720,50
€ 1.000	€ 40,00	€ 743,60	€ 6.920,00	€ 6.743,60
1 Pers. € 1.200	€ 48,00	€ 892,40	€ 8.304,00	€ 8.092,40
2 Pers. € 2.400	€ 96,00	€ 1.784,80	€ 16.608,00	€ 16.184,80

Goldener Vertrag mit 6 Jahren Laufzeit:

einmalige Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 6.000	€ 48,00	€ 1.112,70	€ 7.425,50	€ 7.112,70
€ 7.200	€ 48,00	€ 1.331,90	€ 8.906,20	€ 8.531,90

Stand: 1.1.2009. Alle Angaben in diesem Prospekt sind ohne Abzug der Kontoführung berechnet, auf volle 10 Cent abgerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen. Basis für die Berechnung ist ein Zinssatz von 3 % pa. für die gesamte Laufzeit sowie folgende Berechnungsannahmen: Einzahlung Anfang des Monats (Startzahlung 1.1.2009) und eine jährliche staatliche Prämie von 4 % der Einzahlungshöhe (max. € 48,00 pa.). Dies ergibt eine Effektivverzinsung nach KEST von 3,39 % pa (inkl. Kontoführung). Die Prämienhöhe hängt gemäß § 108 EStG von der Zinsentwicklung (Sekundärmarktrendite) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG.

Plus-Bausparen: 6 Jahre Bausparen mit variablem Zinssatz!

Ihr Guthaben und Gewinn.

Plus-Bausparen mit 6 Jahren Laufzeit:

monatliche Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 20,00	€ 9,60	€ 182,10	€ 1.665,90	€ 1.622,10
€ 30,00	€ 14,40	€ 273,10	€ 2.498,80	€ 2.433,10
€ 50,00	€ 24,00	€ 455,20	€ 4.164,80	€ 4.055,20
€ 70,00	€ 33,60	€ 637,40	€ 5.830,70	€ 5.677,40
€ 80,00	€ 38,40	€ 728,40	€ 6.663,70	€ 6.488,40
1 Pers. € 100,00	€ 48,00	€ 910,50	€ 8.329,60	€ 8.110,50
2 Pers. € 200,00	€ 96,00	€ 1.821,10	€ 16.659,20	€ 16.221,10
jährliche Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 500	€ 20,00	€ 419,90	€ 3.525,90	€ 3.419,90
€ 700	€ 28,00	€ 587,80	€ 4.936,30	€ 4.787,80
€ 1.000	€ 40,00	€ 839,80	€ 7.051,80	€ 6.839,80
1 Pers. € 1.200	€ 48,00	€ 1.007,70	€ 8.462,20	€ 8.207,70
2 Pers. € 2.400	€ 96,00	€ 2.015,50	€ 16.924,50	€ 16.415,50

Goldener Vertrag mit 6 Jahren Laufzeit:

einmalige Zahlung	Jahresprämie 2009	Gewinn nach KEST	Guthaben vor KEST	Guthaben nach KEST
€ 6.000	€ 48,00	€ 1.318,80	€ 7.711,50	€ 7.318,80
€ 7.200	€ 48,00	€ 1.578,60	€ 9.248,60	€ 8.778,60

Stand: 1.1.2009. Die Angaben in diesem Prospekt sind ohne Abzug der Kontoführung berechnet, auf volle 10 Cent abgerundet und als unverbindliche Richtwerte anzusehen. Basis für die Berechnung ist eine Verzinsung von 4,5 % für die ersten 12 Monate ab Eröffnung und die danach folgende variable Verzinsung gemäß AGB (Spartarif). Dabei gelten folgende Berechnungsannahmen: Einzahlung Anfang des Monats (Startzahlung 1.1.2009), die Verzinsung von 4,5 % für das Jahr 2009, eine Verzinsung von 3,5 % pa. in den Folgejahren sowie eine jährliche staatliche Prämie von 4 % der Einzahlungshöhe (max. € 48,00 pa.). Dies ergibt eine Effektivverzinsung nach KEST von 3,78 % pa. (inkl. Kontoführung). Die Prämienhöhe hängt gemäß § 108 EStG von der Zinsentwicklung (Sekundärmarktrendite) ab und wird für jedes Kalenderjahr vom Finanzminister im Voraus festgelegt. Alle Prämienangaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG.

Welcher Bauspar-Typ sind Sie? Hier finden Sie genau das Richtige!

Klassisches Bausparen: Sicher und ertragreich mit fixen Zinsen! Ihr Zinssatz beträgt 3 % bei 6-jähriger Laufzeit Ihres Bausparvertrages. Mit diesem Zinssatz und der staatlichen Prämie erzielen Sie im Vergleich zu einer alternativen Sparform einen Ertrag vor KEST. von ca. 4,5 %.

Plus-Bausparen: Besonders hohe Erträge mit variablen Zinsen! Ihr Bausparzinssatz wird jährlich an die Zinsentwicklung angepasst. Im Jahr 2009 beträgt Ihr Startzinssatz 4,5 % und gilt für die ersten 12 Monate ab Eröffnung Ihres neuen Vertrages. In Verbindung mit 4 % staatlicher Prämie für 2009 erzielen Sie im Vergleich zu alternativen Sparformen einen Ertrag vor KEST. von ca. 5 %.

Ihre dynamische Gewinnoption: Egal, ob Sie sich für das Klassische- oder das Plus-Bausparen entscheiden – jetzt haben Sie die Chance auf noch mehr Gewinn! Sie starten mit einem monatlichen Sparbetrag, der sich jährlich erhöht. Je nach Wunsch wird Ihr monatlicher Einzahlungsauftrag jedes Jahr um 3, 5 oder 10 Euro erhöht. So steigen Ihr Guthaben, Ihre Zinsen und Ihre staatliche Prämie – ohne, dass Sie sich darum kümmern müssen.

Bonus-Bausparen: Sie profitieren so wie beim Plus-Bausparen von variablen Zinsen (Startzinssatz 4,5 % für das erste Jahr). Bei Einhaltung der 10-jährigen Laufzeit, bekommen Sie zusätzlich einen Zinsenbonus von 10 % pro Jahr. Im Vergleich zu anderen Sparformen erzielen Sie einen Ertrag vor KEST. von 4,7 % pa. Falls Sie das Geld früher brauchen, können Sie nach 6 Jahren aus dem Vertrag aussteigen. Ihr Bonus-Bausparer wird dann in einen Bausparvertrag mit variabler Verzinsung umgewandelt.

Der Goldene Vertrag: Die beste Variante für alle, die bereits jetzt über eine größere Summe verfügen. Zahlen Sie nur ein einziges Mal ein. Nach 6 Jahren bzw. nach 10 Jahren beim Goldenen Bonus-Bausparen haben Sie den größten Gewinn für Ihre Wünsche.